

# ЄМК ДП «Чернігівоблагростандарт»

📍 м.Чернігів, вул.Інструментальна, 10

📌 До складу активу входять: адміністративно-виробничий корпус, гаражі для вантажних автомобілів, майстерня. ЄМК розташований в промисловій зоні міста Чернігова.

Підприємство не працює.

Стан об'єктів нерухомості задовільний.

**Аукціон:**  
**11.06.2024р.**

**Стартова ціна:**  
**3 123 199 грн.**

👉 [Інформація  
про об'єкт](#)

👉 [Взяти участь в  
аукціоні](#)



ЄМК ДП «Чернігівський обласний виробничо-технічний центр стандартизації, метрології та якості продукції «Чернігівоблагостандарт»

ЄДРПОУ: 05500641

Чернігівська обл, м. Чернігів,  
вул. Інструментальна, 10



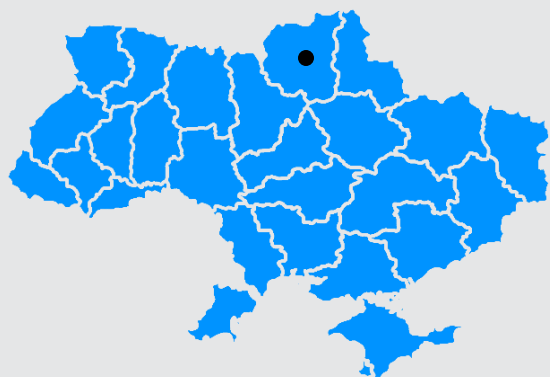
## Загальні характеристики

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** технічні випробування та дослідження (КВЕД 71.20).

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 – 2023 роки та 1-й квартал 2024р.:** підприємство не здійснювало виробничу діяльність.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):** підприємство не здійснює виробничу діяльність протягом декількох років, обсяг та номенклатура продукції відсутні.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: 14037, м. Чернігів, вул. Інструментальна, 10:**



**Загальна площа земельних ділянок:**  
0,4115 га

**Загальна площа будівель та споруд:**  
1352,8 кв. м

**Кількість працівників**  
(на 01.04.2024 р.):  
1 особа

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Споруди виробничого призначення: Адмінбудівля літера А-2, літера А-1 (майстерня) та Гаражі літера Б-1	1352,8 1006,0 346,8	2277641074101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності, індексний номер 241987544 від 27 січня 2021 р.	Державна, фонд державного майна України, (код ЄДРПОУ 00032945)

**Функціональне використання:** 1220.5 Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств; 1242.1 Гаражі наземні.

**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: 14037, м. Чернігів, вул. Інструментальна, 10:**

Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,4115 га	7410100000: 01:011:0274	Для експлуатації та обслуговування майстерні з ремонту приладів	Державна власність. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 14.06.2012 р. серія ЯЯ № 377166. Витяг з Державного земельного кадастру від 25.05.2020 № НВ-7417632162020. Земельний сервітут на площу 0,0138 га. (безстроково)

**Відомості про транспортні засоби:** 2 транспортні засоби 1986 і 2004 року випуску у незадовільному стані.

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковується на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації:** 16 одиниць (докладніше - у додатку до інформаційного повідомлення).





## Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2021 р.	2022 р.	2023 р.	I квартал 2024 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>3123,2</b>	<b>3123,2</b>	<b>3123,2</b>	<b>3123,2</b>
1.1.	Основні засоби	3123,0	3123,0	3123,0	3123,0
1.2.	Оборотні активи	-	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Власний капітал</b>	<b>2761,1</b>	<b>2746,9</b>	<b>2670,3</b>	<b>2639,4</b>
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в т. ч.:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в т. ч.:</b>	<b>62,4</b>	<b>14,2</b>	<b>76,6</b>	<b>30,9</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
4.2	Адміністративні витрати	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	62,4	14,2	76,6	30,9
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>-62,4</b>	<b>-14,2</b>	<b>-76,6</b>	<b>-30,9</b>

**Станом на 01.04.2024 прострочена кредиторська заборгованість - 244,1 тис. грн, в тому числі:**

- з податку на нерухоме майно - **42,8 тис. грн;**
- з податку на землю - **200,1 тис. грн;**
- Частина чистого прибутку - **1,0 тис. грн;**
- ПДВ - **0,2 тис. грн;**
- інша кредиторська заборгованість – **0 тис. грн.**

**Поточна кредиторська заборгованість - 239,7 тис. грн, в тому числі:**

- з податку на землю - **128,7 тис. грн;**
- заборгованість по заробітній платі - **6,5 тис. грн;**
- ПДФО з фіз. осіб - **1,4 тис. грн;**
- ЄСВ - **1,7 тис. грн;**
- Військовий збір - **0,1 тис. грн;**
- з податку на нерухоме майно - **39,4 тис. грн;**
- інша кредиторська заборгованість - **61,9 тис. грн.**

За інформацією Головного управління ДФС у Чернігівській області (лист від 12.09.2022 №1895/5/25-01-13-02-09) за ДП «Чернігівський обласний виробничо-технічний центр стандартизації, метрології та якості продукції «Чернігівоблагростандарт» обліковується податковий борг в розмірі 70 649,79 грн. Зареєстровано податкову заставу 24.09.2018. Згідно Акту від 21.09.2018 №30 ГУ ДФС у Чернігівській області у податкову заставу описано 8 одиниць рухомого майна.

**Договорів оренди майна, яке передане в оренду, станом на 01.04.2024 року немає.**

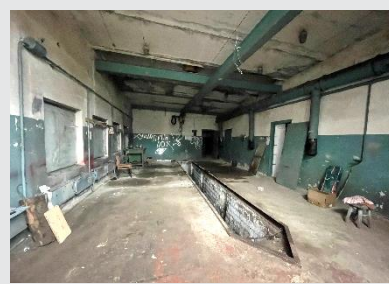
**На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.**

**На балансі підприємства відсутні об'єкти захисні споруди – об'єкти цивільної оборони.**

**Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не проводились, відходи не утворювались та не розміщувались в зв'язку з тим, що підприємство не працює декілька років.**

### Умови продажу:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності.



### Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

### Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/trymf>

